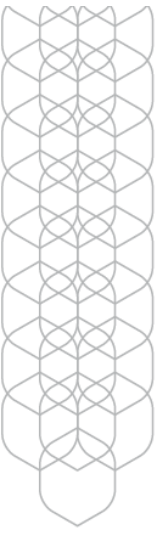
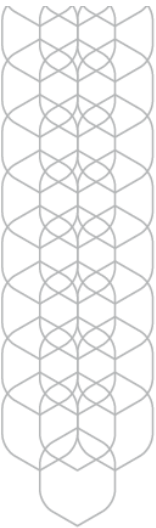


التقرير السنوي لمجلس إدارة

شركة أديم المالية

للعام المالي 2025 م





فهرس المحتويات

5	أديم المالية
5	الأنشطة الرئيسية لشركة أديم المالية:
6	مجلس الإدارة:
6	اجتماعات مجلس الإدارة:
6	افصاحات أعضاء مجلس الإدارة:
7	الشركات التابعة:
7	القرارات والخطط والتوقعات المستقبلية:
7	لجان مجلس الإدارة:
8	لجنة المراجعة:
8	لجنة الترشيحات والمكافآت:
9	مكافآت وتعويضات أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين:
9	نتائج المراجعة السنوية لفاعلية إجراءات الرقابة الداخلية بالشركة:
12	المخاطر التي تواجهها الشركة:
13	نتائج أعمال الشركة المالية للخمس السنوات الماضية:
13	الأصول والخصوم:
14	قروض والمديونيات:
14	العقود والأعمال والاتفاقيات مع الأطراف ذي العلاقة:
14	اقرارات مجلس الإدارة:

السادة/ مساهمي شركة أديم المالية المحترمين،

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

وبعد،

يسرنا بالنيابة عن أعضاء مجلس الإدارة أن نعرض لكم التقرير السنوي للعام 2025 مرفقا بتقرير المحاسب القانوني والقوائم المالية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025 وتقرير اللجنة الشرعية والذي يستعرض أنشطة الشركة وأدائها وانجازاتها ومدى انعكاس ذلك على القوائم المالية وتطبيقات الحوكمة التي انتهجتها شركة أديم المالية.

عملت الشركة على المحافظة على حجم الأصول المدارة وتنميتها، مما يعزز تواجدها ومركزها بين مدراء الأصول والاستثمار في المملكة. وتستهدف الشركة النمو في أعمال إدارة الصناديق والمحافظ الاستثمارية وزيادة الحصة السوقية للشركة في السوق، إضافة الى التركيز على تقديم خدمات المصرفية الاستثمارية (خدمات تقديم المشورة والترتيب) في قطاع أسواق المال.

وختاماً، لا يسعنا الا التوجه بالشكر الجزيل لجميع المساهمين الكرام ولأعضاء مجلس الإدارة الأعزاء على ثقهم سائلين المولى عز وجل أن نكون دائماً عند حسن ظنكم وأهلاً لثقتكم وكلنا تفاؤلاً في الأعوام القادمة بأن تكون مليئة بالإنجازات وتحقيق الأهداف.

وتقبلوا منا فائق التحية والتقدير،

علي بن صالح النصبان
رئيس مجلس الإدارة

أديم المالية

رؤية أديم

تطمح أديم المالية إلى أن تكون إحدى الشركات الرائدة العاملة في مجال إدارة الأصول الإسلامية في المملكة العربية السعودية

أهدافنا

- التميّز والريادة في مجال المنتجات الاستثمارية.
- أن نكون المرجع الأول في تقديم الفرص الاستثمارية في المنطقة.
- أن نحقق أفضل العوائد على استثماراتنا لتعزيز ثقة عملائنا.
- أن نوفر بيئة عمل مثالية وجاذبة لكوادرنا.

مبادئ أديم

هي قيمنا الراسخة التي نضعها نصب أعيننا في كافة تعاملاتنا والتي من خلالها نعمل على تحقيق تطلعات عملائنا، وتتلخص في خمس مبادئ وهي:

الشفافية والإتقان

نسعى دوماً إلى ترسيخ المصادقية وتعزيز الثقة بيننا وبين عملائنا من خلال التواصل والعمل المتميز المنتقن، مكرّسين في ذلك أفضل الممارسات المهنية في التواصل والتعامل.

كوادرنا

نؤمن بأن سر نجاحنا يكمن في قوة فريق أعمالنا، لذا فنحن نحرص على استقطاب أفضل الكفاءات من ذوي الخبرات والمهارات العالية بمختلف التخصصات، ونحرص على الاستثمار في التدريب والتطوير وتنمية قدرات العاملين لدينا.

الريادة والتميز

نؤمن بقوةنا النابعة من فهمنا والمرتكزة على عزمنا وإصرارنا، ومن هذا المنطلق فإننا نستشعر المتغيرات ونستشرف المستقبل من خلال أدوات متابعة وقياس تساعدنا على أن نكون السباقين والرواد في كل ما نقدمه من أعمال.

الإبداع والابتكار

نعمل على ابتكار الحلول ومواجهة التحديات بأفكار إبداعية متميزة مقتنصين بذلك أفضل الفرص التي من شأنها أن تحقق أفضل العوائد لنا ولشركائنا.

الأنشطة الرئيسية لشركة أديم المالية:

شركة أديم المالية شركة مساهمة مغلقة مرخصة من هيئة السوق المالية ترخيص رقم (08111-06) وبدأت الشركة بمزاولة أعمالها بتاريخ 20 يناير 2010م لأعمال إدارة الاستثمارات وتشغيل الصناديق والترتيب وتقديم المشورة في الأوراق المالية.

مجلس الإدارة:

الاسم	المنصب
الأستاذ/ علي بن صالح النصيان	رئيس مجلس الإدارة – غير تنفيذي
الأستاذ/ عماد بن عبدالرحمن البتيري	نائب رئيس مجلس الإدارة – غير تنفيذي
الأستاذ/ ظافر فاروق لقمان	عضو مجلس الإدارة – مستقل – غير تنفيذي
الأستاذة/ سهى بنت هذال اليامي	عضو مجلس الإدارة – مستقل – غير تنفيذي
الدكتور/ محمد مؤنس جمعة	عضو مجلس الإدارة – غير تنفيذي

اجتماعات مجلس الإدارة:

عقد المجلس 4 اجتماعات خلال عام 2025م ، كما هو موضح بالجدول التالي :

الاسم	الاجتماع الأول 2025-2-17	الاجتماع الثاني 2025-7-23	الاجتماع الثالث 2025-12-8	الاجتماع الرابع 2025-12-23
الأستاذ/ علي بن صالح النصيان	✓	✓	✓	✓
الأستاذ/ عماد بن عبدالرحمن البتيري	✓	✓	✓	✓
الأستاذ/ ظافر فاروق لقمان	✓	✓	✓	✓
الأستاذة/ سهى بنت هذال اليامي	✓	✓	✓	✓
الدكتور/ محمد مؤنس جمعة	✓	✓	اعتذر	✓

افصاحات أعضاء مجلس الإدارة:

اسم العضو	عضوية الشركات	تصنيف العضوية
1- الأستاذ/ علي بن صالح النصيان رئيس مجلس الإدارة – غير تنفيذي	الشركة العالمية للتجارة والتقنية المعلوماتية	المدير والشريك
<p>افصاح: السيد / علي بن صالح النصيان يملك 98% من أسهم الشركة العالمية للتجارة والتقنية المعلوماتية والسيد / سعود بن علي النصيان يملك 2% من أسهم الشركة العالمية للتجارة والتقنية المعلوماتية وهي أحد مساهمي شركة أديم المالية وتملك عدد 2,500,000.00 سهم بنسبة 83.3333% من أسهم شركة أديم المالية. كما يملك السيد / علي بن صالح النصيان ، عدد (500,000) سهما بنسبة تبلغ 16.6667% من أسهم شركة أديم</p>		
2- الأستاذ/ عماد بن عبدالرحمن البتيري نائب رئيس مجلس الإدارة – غير تنفيذي	شركة خطوط طيبه للطيران	عضو مجلس ادارة وشريك
<p>افصاح: السيد / عماد بن عبدالرحمن البتيري ، لا توجد له أي مصلحة أو أوراق مالية تعاقدية تعود له او لأقربائه في أسهم شركة أديم المالية أو أي من شركاتها التابعة.</p>		
3- الأستاذ/ ظافر فاروق لقمان عضو مجلس إدارة مستقل	-	-
<p>افصاح: السيد / ظافر فاروق لقمان ، لا توجد له أي مصلحة أو أوراق مالية تعاقدية تعود له او لأقربائه في أسهم شركة أديم المالية أو أي من شركاتها التابعة.</p>		

4- الأستاذة/ سهى بنت هذال اليامي		-
عضو مجلس إدارة مستقل		-
افصاح: الأستاذة/ سهى بنت هذال اليامي لا توجد له أي مصلحة أو أوراق مالية تعاقدية تعود له أو لأقربائه في أسهم شركة أديم المالية أو أي من شركاتها التابعة.		
5- الدكتور/ محمد مؤنس جمعة	شركة موبكو للتطوير العقاري - شركة مساهمة مقفله شركة روابي جدة للخدمات التعليمية - شركة مساهمة مقفله شركة جوفينا - ذات مسئولية محدودة شلاكة مؤنس محمد الشايب للخدمات اللوجستية - ذات مسئولية محدودة شركة مؤنس محمد وشركاه للاستثمار العقاري – ذات مسئولية محدودة شركة مؤنس محمد الشايب وشركاه للأعمال المدنية - موبكو - ذات مسئولية محدودة مصنع وبيج للمنتجات المعدنية - ذات مسئولية محدودة شركة فيتال لتجارة الأدوية - ذات مسئولية محدودة شركة MOBCO Development - ذات مسئولية محدودة	عضو مجلس إدارة عضو مجلس إدارة عضو مجلس إدارة عضو مجلس إدارة عضو مجلس إدارة عضو مجلس إدارة عضو مجلس إدارة عضو مجلس إدارة عضو مجلس إدارة
افصاح: الدكتور/ محمد مؤنس جمعة لا توجد له أي مصلحة أو أوراق مالية تعاقدية تعود له أو لأقربائه في أسهم شركة أديم المالية أو أي من شركاتها التابعة.		

• يقر مجلس الإدارة بأنه: لا يوجد أي مصلحة أو أوراق مالية تعاقدية وحقوق اكتتاب تعود لأعضاء مجلس إدارة شركة أديم المالية وكبار التنفيذيين واقربائهم في أسهم او أدوات دين لشركة أديم المالية أو أي من شركاتها التابعة ولا يوجد أي تغيير في تلك المصلحة أو تلك الأوراق المالية خلال السنة المالية 2024م. (ماعدا الإفصاح المذكور أعلاه)

الشركات التابعة:

لا توجد شركات تابعة .

القرارات والخطط والتوقعات المستقبلية:

تعمل الشركة حالياً وفقاً لخطة واستراتيجية العمل المعتمدة من مجلس الإدارة والتي تهدف الى تحقيق نمو وكسب حصة سوقية أكبر في سوق إدارة الأصول من خلال العمل على زيادة راس المال ومبادرات تعزيز العمليات في الشركة والاستفادة من الفرص المتاحة في السوق المحلي حيث تعمل الشركة حالياً على إطلاق أكثر من منتج استثماري في مجال الصناديق الاستثمارية. كما تعمل الإدارات المختصة على تطوير منتجات مبتكرة بصدد التقديم عليها خلال العام 2026م وتحسين الاستراتيجيات الخاصة بها وذلك حتى يتسنى لها اجتذاب عدد أكبر من العملاء. وأيضاً تستهدف الشركة التركيز على تقديم خدمات المصرفية الاستثمارية (خدمات تقديم المشورة والترتيب) في قطاع أسواق المال .

لجان مجلس الإدارة:

تتكون لجان مجلس الإدارة من لجنتين هما :

1. لجنة المراجعة.
2. لجنة الترشيحات والتعيينات والحوافز .

لجنة المراجعة:

تشرف لجنة المراجعة على أعمال الرقابة الداخلية في الشركة بغرض التأكد من مطابقتها للسياسات المرسومة من قبل مجلس الإدارة ورفع التقارير والتوصيات لها. ولتحقيق ذلك تقوم اللجنة بوضع معايير للتأكد من فاعلية أنظمة الرقابة الداخلية واقتراح وتنفيذ الإجراءات التصحيحية إذا تطلب الأمر. كما تختص اللجنة بمراقبة استقلالية أداء المراقب الداخلي والمحاسب القانوني وترشيحه ومناقشة تقريره وتفعيل الدور المناط بهم وتسهيل أداءهم لمهامهم.

تضم اللجنة 3 أعضاء وهم:

الاسم	الصفة
ظافر فاروق لقمان	رئيس اللجنة
عماد بن عبدالرحمن البتيري	عضو اللجنة
شاغر	عضو اللجنة

اجتماعات لجنة المراجعة لعام 2025 م:

الاسم	الصفة	الاجتماع الأول 2025-2-17	الاجتماع الثاني 2025-12-23
ظافر فاروق لقمان	رئيس اللجنة	✓	✓
عماد بن عبدالرحمن البتيري	عضو اللجنة	✓	✓
هيثم أحمد المصري	عضو اللجنة	✓	✓

لجنة الترشيحات والمكافآت:

تختص اللجنة بتحديد إجمالي التعويضات والأجور والمكافآت التي تصرف للإدارة التنفيذية وتخطيط استبدال القوى العاملة وإحلالها ورفع مستوى السعودة والتوصية لمجلس الإدارة بالترشيح لعضوية المجلس وفقاً للسياسات والمعايير المعتمدة.

تضم اللجنة 3 أعضاء وهم:

الاسم	الصفة
عماد بن عبدالرحمن البتيري	رئيس اللجنة
ظافر فاروق لقمان	عضو اللجنة
هيثم أحمد المصري	عضو اللجنة

اجتماعات لجنة الترشيحات والمكافآت لعام 2025 م:

الاسم	الصفة	الاجتماع الأول 2025-2-17
عماد بن عبدالرحمن البتيري	رئيس اللجنة	✓
ظافر فاروق لقمان	عضو اللجنة	✓
هيثم أحمد المصري	عضو اللجنة	✓

مكافآت وتعويضات أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين:

البيان	أعضاء المجلس التنفيذيين	أعضاء المجلس غير التنفيذيين	أعضاء المجلس المستقلين
بدل حضور جلسات المجلس*	-	-	-
بدل حضور جلسات اللجان	-	-	-
المكافآت الدورية والسنوية	-	-	-
الخطط التحفيزية	-	-	-
أي تعويضات أو مزايا عينية أخرى تدفع بشكل شهري أو سنوي	-	-	-
المجموع	-	-	-

البيان	خمسة من كبار التنفيذيين ممن تلقوا أعلى المكافآت والتعويضات يضاف إليهم الرئيس التنفيذي والمدير المالي إن لم يكونا من ضمنهم**
الرواتب والأجور	1,096,656
البدلات	-
المكافآت الدورية والسنوية	-
الخطط التحفيزية	-
العمولات	-
أي تعويضات أو مزايا عينية أخرى تدفع بشكل شهري أو سنوي	-
المجموع	1,096,656

لم يتم إقرار أو صرف أي مبالغ أو بدلات أو مكافآت خلال العام 2025 لأعضاء مجلس الإدارة سواء أعضاء تنفيذيين أو غير تنفيذيين أو مستقلين. وبالتالي لا يوجد اتفاق أو ترتيب بالتنازل من قبل أعضاء مجلس الإدارة عن أي مكافآت أو تعويضات .

العقوبات والجزاءات المفروضة على الشركة:

لا يوجد أي مخالفات سجلت على الشركة ناتجة عن الأعمال التشغيلية خلال 2025 م .

نتائج المراجعة السنوية لفاعلية إجراءات الرقابة الداخلية بالشركة:

الإجراءات الداخلية والخارجية على أعمال الشركة

تخضع أعمال الشركة للرقابة من بعض الأطراف الداخلية والخارجية المستقلة كما يلي:

أولاً: التقارير المالية

1. مراجعة القوائم والبيانات المالية السنوية للشركة قبل عرضها على مجلس الإدارة وذلك لضمان نزاهتها وعدالتها وشفافيتها، وإبداء رأي فيها.

2. إبداء الرأي الفني بناء على طلب مجلس الإدارة فيما إذا كان تقرير القوائم المالية للشركة عادلة ومتوازنة ومفهومة وتتضمن المعلومات التي تتيح للمساهمين والمستثمرين تقييم المركز أو الوضع المالي للشركة وأدائها ونموذج عملها وإستراتيجيتها.
3. دراسة أية مسائل مهمة أو غير مألوفة تتضمنها التقارير المالية والحسابات.
4. البحث بدقة في أية مسائل يثيرها المدير المالي أو المراجع الداخلي أو الالتزام.
5. دراسة السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة وإبداء الرأي والتوصية لمجلس الإدارة بشأنها.
6. الاجتماع مع الإدارة التنفيذية والمراجعين الخارجيين لاستعراض ومناقشة نتائج الشركة الفصلية التشغيلية والبيانات المالية السنوية، وكذلك جميع تقارير الرقابة الداخلية أو ملخصاتها.
7. مراجعة التقارير الأخرى ذات الصلة أو المعلومات المالية المقدمة من قبل الشركة لأية جهة تشريعية والتقارير ذات الصلة المقدمة من قبل المراجعين الخارجيين أو ملخصاتها.

ثانياً: المراجع الخارجي

يهدف مراجع الحسابات الخارجي الى تزويد أصحاب المصالح برأي عن عدالة المركز المالي للشركة وعدم وجود ملاحظات جوهرية بشأنها، ويرتكز في ذلك على أنظمة الرقابة الداخلية كنقطة انطلاق عند إعداده لبرنامج المراجعة، وتحديد الاختبارات التي سيقوم بها، والفحوص التي ستكون مجالاً لتطبيق إجراءات المراجعة، كما أنّ ضعف أو قوة أنظمة الرقابة الداخلية لا يحدد فقط طبيعة الحصول على أدلة الإثبات في عملية المراجعة، وإنما يحدد أيضاً العمق المطلوب في فحص تلك الأدلة. ويستمر المراجع في فحص وتقييم أنظمة الرقابة الداخلية حتى يمكنه من الإلمام بالأساليب والإجراءات التي تستخدمها الشركة، وإلى المدى الذي يزيل أي شك أو تساؤل في ذهنه عن فعالية وكفاءة أنظمة الرقابة الداخلية.

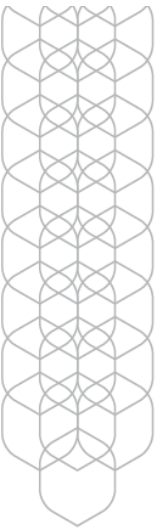
وتكمن أهمية المراجع الخارجي بتزويد رأي حيادي عن مدى سلامة ومصداقية المعلومات المحاسبية التي يفصح عنها في القوائم المالية، إذ تستمد هذه الأخيرة دليل صحتها وسلامتها من قوة وسلامة نظام الرقابة الداخلية.

ملخص للأنشطة الرئيسية التي قامت لجنة المراجعة خلال العام 2025:

1. التحقق من استقلالية المراجعين الخارجيين وموضوعيتهم، ومدى فعالية أعمال المراجعة، مع الأخذ في الاعتبار القواعد والمعايير ذات الصلة.
2. الإجابة على إستفسارات المراجعين الخارجيين للشركة.
3. دراسة تقارير المراجعين الخارجيين وملاحظاتهم على القوائم المالية ومتابعة ما اتخذ بشأنها.
4. المراجعة مع المراجع الخارجي عن أي مشاكل أو صعوبات التي يواجهها ومراجعة رد الإدارة.

ثالثاً: المراجعة الداخلية

تعتبر إدارة المراجعة الداخلية من أهم الإدارات في أي شركة، ونظراً لأهميتها وتحقيفاً لاستقلاليتها فإنها تتبع مباشرة الى لجنة المراجعة الداخلية المنبثقة من مجلس الإدارة، وتقوم إدارة المراجعة بإنجاز أعمالها وفق المعايير الدولية للممارسة المهنية للمراجعة الداخلية والصادرة من معهد المراجعين الداخليين الأمريكي ووفقاً للأنظمة والتشريعات الصادرة من الجهات الرقابية والتنظيمية بالملكة ذات العلاقة. (جاري العمل على تأسيس الادارة)



تتمثل مهمة المراجعة بالشركة في تقديم خدمات مستقلة وموضوعية واستشارية من اجل تحقيق قيمة مضافة وتحسين عمليات الشركة حيث تساعد الشركة على بلوغ أهدافها من خلال اعتماد طريقة منهجية ومنضبطة لتقييم وتحسين فعالية إدارة المخاطر والرقابة الداخلية وحوكمة الشركة. وتوفر المعلومات الموضوعية ذات الصلة بالعمل للإدارة العليا ولجنة المراجعة في وقت مناسب، ولا يقتصر دور هذه المعلومات على تقييم الوضع الحالي وإنما تزويد المسؤولين ومجلس الإدارة بالبيانات اللازمة للقيام بمسؤولياتهم واتخاذ القرارات المالية والتنفيذية المناسبة. وتعمل إدارة المراجعة الداخلية على تحقيق أهدافها من خلال مساعدة منسوبي الشركة على القيام بمسؤولياتهم على أحسن وجه، وذلك بتزويدهم بالتحليل والتقييم والتوصيات والاستشارات والمعلومات المتعلقة بأنشطة المراجعة مع تعزيز الرقابة الفعالة وتحسين إجراءات العمل بتكاليف معقولة.

رابعاً: المطابقة والإلتزام

إن إدارة الإلتزام تلعب دوراً هاماً وفعالاً في زيادة مستويات الحوكمة والرقابة الفعالة وذلك بإعطاء تأكيدات مقبولة على قيام إدارة الشركة بالإلتزام بالقوانين والانظمة واللوائح الصادرة من الجهات التشريعية ذات العلاقة. ودور لجنة المراجعة بهذا المجال الاجتماع مع إدارة المطابقة والإلتزام ومناقشته لمعرفة مدى التزم الشركة بالتقارير والملاحظات ذات الصلة باللجنة.

المخاطر التي تواجهها الشركة:

إدارة المخاطر

إن أنشطة الشركة تعرضها إلى مخاطر مالية مختلفة وتتضمن هذه المخاطر: مخاطر السوق، مخاطر الائتمان ومخاطر السيولة ومخاطر عدم الكفاية المالية. يسعى برنامج إدارة المخاطر العام للشركة إلى زيادة العائدات المتأتمية عن مستوى المخاطر التي تتعرض لها الشركة، وإلى تقليل الآثار السلبية المحتملة على الأداء المالي للشركة. إن تعرضات الشركة للمخاطر والتقليل من هذه التعرضات المتبعة هي كما يلي:

مخاطر الائتمان

تتعرض الشركة إلى مخاطر ائتمان وهي المخاطر المتمثلة في عدم مقدرة طرف ما على الوفاء بالتزاماته مما يتسبب في خسائر مالية للطرف الآخر. تتعرض الشركة لمخاطر الائتمان على الموجودات المالية، مستحق من أطراف ذات علاقة، ذمم المدينة والأرصدة البنكية كما يلي:

31 ديسمبر 2024م	31 ديسمبر 2025م	
5,922,678	15,277,080	النقد وما في حكمه
40,925	529,249	ذمم مدينة وموجودات أخرى بالصافي
19,374,333	115,000	مستحق من أطراف ذات العلاقة بالصافي

تمثل القيم الدفترية للأصول المالية الحد الأقصى للتعرض للائتمان.

مخاطر الائتمان على ذمم المدينة والأرصدة البنكية محدودة على النحو التالي:

- يتم الاحتفاظ بالأرصدة النقدية لدى البنوك ذات التصنيفات الائتمانية من AAA وما فوق.
- الموجودات المالية الأخرى:

تطبق الشركة معيار التقارير المالية الدولية 9 بالطريقة المبسطة لقياس خسائر الائتمان المتوقعة والذي يستخدم مخصص الخسارة المتوقعة مدى الحياة لجميع الموجودات المالية. لم تعترف الشركة بالخسائر الائتمانية المتوقعة على الموجودات المالية الأخرى، لأن مبلغ المخصص كان غير جوهري أو مضمون بالكامل. إن سياسة الشركة تقوم بإبرام عقود الأدوات المالية مع أطراف ذات سمعة حسنة. تسعى الشركة للحد من المخاطر الائتمانية من خلال مراقبة التعرض لمخاطر الائتمان، والحد من المعاملات مع أطراف محددة، والتقييم المستمر للجدارة الائتمانية للأطراف الأخرى.

مخاطر سعر السوق

إن مخاطر سعر السوق هي مخاطر التغيرات في أسعار السوق، مثل أسعار العمولة، وانتشار الائتمان، أسعار الأسهم وأسعار صرف العملات الأجنبية تؤثر على دخل الشركة أو على قيمة ممتلكاتها من الأدوات المالية. تتعرض الشركة لمخاطر سعر السوق وذلك لاستثماراتها في صناديق الاستثمار والتي يتم إعادة تقييمها بشكل مستمر.

مخاطر السيولة

هي مخاطر أن تواجه الشركة صعوبات في الوفاء بالالتزامات المتعلقة بالالتزامات المالية التي تواجه صعوبة في تسويتها (تمتلك الشركة بعض الأصول العقارية من خلال توفير السيولة النقدية أو الموجودات المالية الأخرى) معظم استثمارات الشركة استثمارات طويلة الأجل ذات سيولة منخفضة. وتسعى الشركة إلى إدارة مخاطر السيولة من خلال ضمانها الحصول على السيولة الكافية لتلبية التزاماتها المالية، قدر الإمكان، عند استحقاقها في الظروف العادية أو الصعبة من دون تكبد الخسائر غير المقبولة أو المخاطرة بإلحاق الضرر بسمعته.

مخاطر انخفاض الكفاية المالية

هي مخاطر انخفاض معدل الكفاية المالية لرأس المال عن متطلبات الحد الأدنى بناء على قواعد الكفاية المالية الصادرة من هيئة السوق المالية ، والناتجة عن تراكم الخسائر والتعرضات الكبيرة للاستثمار ذو السيولة المنخفضة ، وتسعى الشركة الي تسييل أصولها وتحصيل ذممها لرفع الكفاية المالية .

مخاطر العملات

هي مخاطر أن تتغير قيمة أداة مالية ما نتيجة التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية، وتدير الشركة عملية التعرض لأثار التقلبات في أسعار صرف العملة الأجنبية السائدة على المركز المالي والتدفقات النقدية. حيث أن معظم معاملات الشركة هي الريال السعودي، تعتقد الإدارة أنها غير معرضة لمخاطر العملات.

نتائج أعمال الشركة المالية للخمس السنوات الماضية:

السنة	2021	2022	2023	2024	2025
أرباح (خسائر) الفترة	(7,709,426)	(5,220,705)	(5,356,751)	(2,790,780)	(8,397,110)

ارتفعت الخسائر للعام المالي 2025م وذلك نتيجة استبعاد استثمارات مالية بالقيمة العادلة ووحدات عقارية تحت التطوير، ولعدم وجود منتجات استثمارية جديدة .

الأصول والخصوم:

السنة	2021	2022	2023	2024	2025
الأصول					
الأصول المتداولة	19,477,507	14,793,766	17,528,420	25,486,696	16,086,391
الأصول الغير متداولة	141,219	15,118	9,431	4,478	462,210
الاستثمارات	17,979,093	18,833,998	18,386,182	11,202,792	6,049,387
اجمالي الأصول	37,597,819	33,642,882	30,924,033	36,693,966	22,597,988
الخصوم					
الخصوم المتداولة	13,828,047	17,573,871	20,460,084	21,433,645	8,437,625
الخصوم الغير متداولة	3,374,062	1,745,499	1,733,636	25,047	81,250
اجمالي الخصوم	17,202,109	19,319,370	22,193,720	21,458,692	8,518,875
حقوق الملكية					
رأس المال	30,000,000	30,000,000	30,000,000	30,000,000	30,000,000
الاحتياطي النظامي	100,082	100,082	100,082	100,082	100,082
الاحتياطي العام	-	-	-	7,008,060	15,158,060
أرباح (خسائر) إعادة التقييم الاستثمارات	-	1,011,177-	1,385,273-	895,730	0
أرباح (خسائر) اكتوبرية عن اعادة قياس منافع العاملين	546,803-	437,120-	292,793-	292,793-	306,114-
الأرباح المبقاه	9,157,569-	14,328,273-	19,685,025-	22,475,805-	30,872,915-
اجمالي حقوق الملكية	20,395,710	14,323,512	8,736,991	15,235,274	14,079,113

المعايير المحاسبية:

تم اعداد القوائم المالية للشركة كما في 31 ديسمبر 2025، وفقا للمعايير المحاسبية الدولية، وبشكل يظهر عدالة المركز المالي لها، ولا يوجد اي تحفظات من قبل مراجع الحسابات

قروض والمديونيات:

لا يوجد

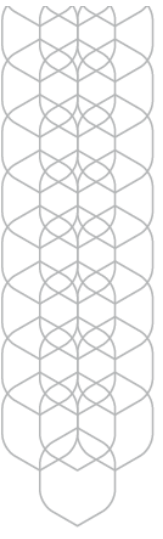
العقود والأعمال والاتفاقيات مع الأطراف ذي العلاقة:

لا يوجد

اقرارات مجلس الإدارة:

يقر مجلس الإدارة بأنه:

- لا توجد أية مصالح مباشرة أو غير مباشرة لأي من أعضاء مجلس الإدارة أو الرئيس التنفيذي أو المدير المالي أو كبار التنفيذيين في أي صفقات أو عقود أو أعمال تكون الشركة طرفا فيها (ماعدا الذي ذكر في الافصاح صفحة 6-7)،
- لا توجد أي قروض على شركة أديم المالية من بنوك أو أطراف خارجية.



تقرير اللجنة الشرعية



أصول للاستشارات الشرعية
Osol For Sharia Consulting

www.osolsa.com
+965 5060 4844

أصول للاستشارات الشرعية

Osol For Sharia Advisory

تقرير اللجنة الشرعية لشركة إنتو أرابيا المالية لعام 2025

الحمد لله وحده، والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وعلى آله وصحبه.

إلى السادة / مساهمي شركة إنتو أرابيا المالية المحترمين
الرياض - المملكة العربية السعودية

هدف ونطاق التدقيق

قمنا بتدقيق العقود والمعاملات التي نفذتها شركة إنتو أرابيا المالية (الشركة) خلال الفترة المالية المنتهية في 2025/12/31 لإبداء الرأي في مدى التزام الشركة بأحكام الشريعة الإسلامية كما هي المعايير الشرعية للمؤسسات المالية الإسلامية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية (أيوبي) وقرارات هيئة السوق المالية ذات الصلة.

مسؤولية الإدارة عن الالتزام الشرعي

تقع مسؤولية الالتزام بتنفيذ العقود والمعاملات طبقاً لأحكام الشريعة الإسلامية على إدارة الشركة، كما أن الإدارة مسؤولة عن الرقابة الشرعية الداخلية التي تراها ضرورية لضمان تنفيذ العقود والمعاملات طبقاً لأحكام الشريعة الإسلامية.

الاستقلالية والمتطلبات الأخلاقية الأخرى ورقابة الجودة

لقد التزمنا بالاستقلالية والمتطلبات الأخلاقية الأخرى كما هي في "مدونة الأخلاقيات للمهنيين في مجال التمويل الإسلامي" الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية، لقد التزمنا بمتطلبات المعيار الدولي لإدارة الجودة رقم 1 "إدارة الجودة للمكاتب التي تنفذ ارتباطات مراجعة أو فحص للقوائم المالية أو ارتباطات التأكيد الأخرى أو ارتباطات الخدمات ذات العلاقة"، مع مراعاة اللوائح والقوانين التنظيمية لهيئة السوق المالية.

المسؤولية ووصف العمل المنجز

تمثل مسؤوليتنا في إبداء الرأي في مدى التزام الشركة بأحكام الشريعة الإسلامية بناء على تدقيقنا. وقد تم تدقيقنا وفقاً لمعايير الحوكمة ومعايير التدقيق الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية ومبدأ الأهمية النسبية والذي يختلف بحسب حجم عميل التدقيق وطبيعة عملياته ومخاطره الشرعية وإظهار الملاحظات -إن وجدت- في هذا التقرير. وتتطلب هذه المعايير أن تمثل متطلبات السلوك الأخلاقي للمهنة وأن نقوم بتخطيط وأداء التدقيق للحصول على تأكيد

أصول للاستشارات الشرعية هي شركة مهنية مؤسسة في دولة الكويت تم إنشاؤها بتحالف عدد من الشركاء الشرعيين والمهنيين في مجال المالية الإسلامية وتمتع بحضور مميز على صعيد المؤسسات المالية والاستثمارية الإسلامية في دول مجلس التعاون الخليجي.

معقول بأن الشركة ملتزمة بأحكام الشريعة الإسلامية. إن التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، لكنه لا يضمن بأن عملية التدقيق الشرعي سوف تكشف دائماً عن المخالفات الشرعية عند وجودها.

وتتضمن أعمال التدقيق أداء إجراءات للحصول على أدلة تدقيق حول مدى الالتزام بأحكام الشريعة الإسلامية، لقد قمنا بتدقيقنا بناء على عينة منهجية مختارة، ونعتمد بأن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة كأساس لإبداء رأي التدقيق الخاص بنا. وكجزء من عملية التدقيق الشرعي فإننا نمارس التقدير المهني ونحافظ على الشك المهني طوال فترة التدقيق، بحيث نقوم بأعمالنا على النحو التالي:

- تحديد واعتماد المرجعية الشرعية.
- تحديد وتقييم مخاطر عدم الالتزام الشرعي.
- القيام بعملية التدقيق الشرعي والحصول على المستندات المؤيدة.
- الحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة توفر أساساً لإبداء رأينا.
- مراجعة العقود التي قامت بها الشركة، وتوصي اللجنة الشرعية بضرورة عرض جميع العقود عليها بشكل دائم.
- تجنب الإيرادات غير المتوافقة مع المعايير الشرعية حسب توجيهات اللجنة الشرعية.

الرأي

إن العقود والمعاملات التي قامت بها شركة إنتو أرابيا المالية (الشركة) خلال الفترة محل التدقيق والتي عرضت علينا واطَّلعنا عليها تمت في مجملها بما لا يخالف أحكام الشريعة الإسلامية.

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته.

اللجنة الشرعية

الرياض 2026/03/30

الدكتور/ حمد يوسف المزروعى

رئيس اللجنة الشرعية

الدكتور/ محمد عبدالرحمن الشرفا

عضو اللجنة الشرعية

الدكتور/ عبدالرحمن محمد البالول

عضو اللجنة الشرعية